

Zasítovaný pozemek o výměře 1 217m² v obci Rohozec - kanalizace, voda, elektřina na pozemku

28401, Rohozec



3 651 000 Kč

za nemovitost

Cena vč. provize, právního servisu



Vyřizuje

Monika Radinová

Tel.: +420 608112667

GSM: +420 608112667

E-mail:

mradinova@smidpartners.cz

Celková plocha:

1 217 m²

Doprava:

silnice; autobus

Druh pozemku:

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si nabídnout Vám ke koupi velice hezký rovinatý pozemek s připravenými přípojkami kanalizace, vody a elektřiny o celkové výměře 1 217m² v krásné obci Rohozec u Čáslavi. Pozemek na nachází v idylické venkovské krajině cca 8km od Kutné Hory, 13km od Kolína a 7km od Čáslavi, je k němu zajištěn bezproblémový přístup po zpevněné cestě parcelní číslo 21/2 a 292/28, která navazuje bezprostředně na asfaltovou komunikaci. Součástí prodeje a ceny pozemku je i podíl na přístupové cestě. Pozemek je široký 26m a 69m dlouhý. V lokalitě mohou být dle územního plánu vystavěny domy venkovského charakteru, příslušným stavebním úřadem je stavební úřad v Čáslavi. Obec Rohozec je krásné místo obklopené lesy, má cca 270 obyvatel a patří mezi menší obce v okrese, navzdory tomu zde naleznete spoustu vyžití pro děti i dospělé. Je zde vybudováno dětské hřiště, hřiště na tenis, nohejbal a fotbalové hřiště. V Rohozci je obchod, kulturní dům, hospoda a obecní úřad. Mateřská a základní škola 1.-9. třída se nalézají ve 2km vzdálených Žehušicích. Obec Rohozec je atraktivní místo, v minulých letech zde vyrostlo více novostaveb a Rohozec láká svým umístěním a charakterem stále další nové obyvatele. Neváhejte a kontaktujte mne, ráda Vám k nabízenému pozemku doplním požadované informace a sejdu se s Vámi na místě.