

Prodej rodinného domu, Litomyšl, ul. Družstevní

Družstevní, 57001, Litomyšl



3 780 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Wetter Pavel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	72 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům, na ulici Družstevní v Litomyšli. Celková plocha pozemku činí 702 m² - (z toho zastavěná plocha je 180 m² a plocha zahrady činí 522 m².) Součástí je zděná stodola - možno využít jako garáž, dílnu apod. Dispozice domu: vstupní chodba, předsíň, spíž, prostorná kuchyň s jídelnou, obývací pokoj, ložnice, koupelna s WC. Vytápění je řešeno plynovým kotlem do radiátorů, v kuchyni jsou zánovní kachlová kamna. Odpady jsou svedeny do veřejné kanalizace, voda je z obecního vodovodu - (nutná rekonstrukce). Dům je také z 1/4 podsklepen. Na nemovitosti byly již provedeny některé opravy - (výměna oken, rekonstrukce koupelny, nová kachlová kamna apod.). Dům je ale určen k celkové důkladnější rekonstrukci, díky čemuž si nové bydlení můžete upravit dle svých představ. Jedná se o skvělou příležitost ve velmi žádané lokalitě v Litomyšli. Pro více informací a domluvení si termínu prohlídky, neváhejte kontaktovat makléře. S financováním rádi pomůžeme.