

## Prodej rodinného domu, 100 m<sup>2</sup>, Stará Chodovská

35735, Chodov



**5 800 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Růžička Vladimír****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	F - Velmi nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím ke koupi rodinný dům 4+kk v klidné obci Stará Chodovská s výbornou dostupností do Chodova. Dům o užitné ploše 100 m<sup>2</sup> stojí na rovinatém pozemku 464 m<sup>2</sup> a prošel kompletní rekonstrukcí, takže nabízí moderní a bezstarostné bydlení bez dalších investic. Dominantou je světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, který tvoří srdce domu a poskytuje dostatek prostoru pro rodinný život. Dvě koupelny zajišťují pohodlí i soukromí. Vytápění je řešeno elektrickým kotlem a krbovými kamny s výměníkem, ohřev vody zajišťuje bojler. Na pozemku je prostor pro zahradu, posezení i relaxaci. Kompletní občanská vybavenost je vzdálena 3 km v Chodově - školy, školky, obchody i lékaři. Ideální volba pro rodinu hledající klidné bydlení s dobrou dostupností služeb. Pro více informací a prohlídku mě neváhejte kontaktovat.