

Prodej bytu 1+1, 24 m², OV, Praha 15 - Horní Měcholupy, Parmská

Parmská, 10900, Praha 15, Praha



5 150 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Lucie Liu Johnová

Tel.: +420 602 311 458

GSM: 602 311 458

E-mail:

lj@lucieliujohnova.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	24 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji bytovou jednotku o dispozici 1+1 v osobním vlastnictví, situovanou v ulici Parmská, Praha 15 - Horní Měcholupy. Byt disponuje užitnou plochou 24 m² a je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost k pronájmu.

Jednotka je v dobrém stavu a je ihned připravena k nastěhování bez nutnosti dalších úprav. Dispozičně nabízí obytný pokoj, samostatnou kuchyň, předstíň a koupelnu s toaletou.

Byt je ihned volný. Prohlídky jsou možné dle dohody.

V docházkové vzdálenosti se nachází vlaková stanice Praha-Horní Měcholupy s přímým spojením do centra města, dále autobusové linky s návazností na metro A – Skalka. Pro nákupy lze využít Retail Park Horní Měcholupy, supermarkety, menší obchody, lékárny a restaurace v okolí. V blízkosti se nachází mateřské a základní školy i zdravotnická zařízení. Významnou výhodou lokality je blízkost přírody, zejména Hostivařská přehrada a přilehlý lesopark, které nabízejí široké možnosti sportu a relaxace.