

Prodej bytu 2+1, 51 m², Ostrava, ul. Aleše Hrdličky

Aleše Hrdličky, 70800, Poruba, Ostrava



3 605 000 Kč

za nemovitost

vč. adv. úschovy KC,
právního servisu



Vyřizuje

Horská Martina

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Objeďte kouzlo této adresy - byt na ul. A.Hrdličky, v Ostravě-Porubě. Jako čerstvá novinka se nabízí bytová jednotka 2+1 o celkové ploše 51,3 m² a nalézá se v jedné z nejatraktivnějších částí města. Jak by také ne, když okolí je plné zeleně, parků a sportovišť, MŠ i ZŠ je umístěna hned vedle domu a MHD vás dopraví odsud kamkoliv. Bytová jednotka je slunná, orientovaná na východ a nabízí otevřený výhled. Disponuje praktickou lodžii, kterou čeká zasklení, dvěma pokoji a kuchyní. Menší stavební úpravou lze byt přetvořit na moderní a prostornější dispozici 2+kk, výhodou jsou cihlové příčky. Byt je v dobrém stavu, je zde částečně nová elektroinstalace, renovace podlah, krytin, koupelny a výmalby, tudíž vhodný i jako investice, FO činí 1539 Kč. Umístěn je v domě po revitalizaci (úsporný dům) ve šťastném sedmém patře a možná čeká právě na Vás.