



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 78930

## Praha, pronájem, nezařízený byt 1+kk, 32m<sup>2</sup>, terasa, Holešovice, U Měšťanského pivovaru

U měšťanského pivovaru, Praha 7, Praha



**19 900 Kč**

za měsíc

5.000,-Kč poplatky



Vyřizuje

**Richard Dobias**

**Tel.:** 777 667 277

**GSM:** +420775252460

**E-mail:**

[richard.dobias@homesweethome.cz](mailto:richard.dobias@homesweethome.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	7
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	32 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu slunný a prostorný byt 1+kk (32m<sup>2</sup>) s terasou (16m<sup>2</sup>) v 7. patře novostavby v oblíbených Holešovicích (4min chůze metro Holešovice, linka C).

Dispozice bytu:

vstupní chodba se skříní, jedna místnost s kuchyňskou linkou (lednice, sklokeramická deska, trouba a myčka), koupelna se sprchovým koutem, toaletou a pračkou. K bytu patří prostorná, na JIH orientovaná terasa 16m<sup>2</sup> s fantastickým výhledem (od Žižkovské věže až k Hradu).

V lokalitě Holešovic došlo v poslední době k prudkému rozvoji občanské vybavenosti, kultury i pracovních příležitostí. Množství kaváren, restaurací, divadel i hezká promenáda na břehu Vltavy dodává místu atmosféru nedalekého centra. Spojení s historickým centrem Prahy MHD je velmi rychlé a dostatečně frekventované i v nočních hodinách. Hned vedle "Výstaviště Praha Holešovice" kde se můžete vydat na procházku po krásném lesoparku Stromovka. K dispozici

od 15.3.2026