

Prodej stavebního pozemku 900 m² Horka, Mukařov Žernovka

Horka, 25162, Mukařov



5 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Radka Inovecká

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Celková plocha: 900 m²

Druh pozemku:

pro bydlení

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní stavební pozemek v klidné lokalitě Žernovka Mukařov, ul. Horka

Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek pravidelného čtvercového tvaru v malebné a klidné části obce Žernovka, spadající pod Mukařov. Lokalita ulice Horka je ideálním místem pro ty, kteří hledají harmonii mezi přírodou, soukromím a výbornou dostupností do Prahy.

Pozemek svým tvarem poskytuje maximální flexibilitu při plánování domu i zahrady a umožňuje efektivní využití celé plochy.

Veškeré inženýrské sítě jsou k dispozici přímo u pozemku elektřina, vodovod i kanalizace.

Maximální zastavitelnost: 30%

Minimální koeficient zeleně: 50%

Maximální výška stavby: 10,5m (hřeben)

V okolí je plánována výstavba několika rodinných domů, což přirozeně dotvoří moderní a hodnotné rezidenční prostředí při zachování komorní atmosféry lokality.

Za pozemkem se nachází zatopený lom, který podtrhuje jedinečný charakter místa a nabízí krásné přírodní scenérie i možnosti relaxace.

Výjimečná kombinace klidu, přírody a rychlé dostupnosti do Prahy činí z této nabídky ideální příležitost pro výstavbu rodinného domu s dlouhodobou hodnotou.

Pro více informací a sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.