



Pronájem luxusního a vybaveného 3+kk v srdci města Brna s možností parkování

Masarykova, Brno-střed, Brno



31 400 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie a služby ve výši 8 372,- Kč



Vyřizuje

Jiří Pomkla

Tel.: +420 733 525 123

GSM: +420 733 525 123

E-mail:

info@ambienten.cz

 AMBIENTEN VIP

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: AMBIENTEN VIP si vám dovoluje v zastoupení majitele nabídnout pronájem nadstandardního bytu na ulici Masarykova v srdci města Brna.

Luxusní byt (č. 5.1) o celkové ploše 80 m² se nachází v 5. patře bytového domu s výtahem. Jediná jednotka disponuje .

Byt je kompletně vybavený:

Kuchyňská část je zařízena kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči: indukční deska, el. trouba, digestoř, myčka, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem a jídelním stolem s židlemi. Obývací část vybavena sedací soupravou, konferenčním stolem, televizní stěnou s TV.

Obě ložnice jsou zařízené dvoulůžkovými postelemi, vestavěnými skříněmi a stoly s židlemi. K dispozici je dále

prostorná šatna. Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou, zrcadlem, pračkou a sušičkou. Toaleta je odděleně. Předsíň je vybavena vestavěnou skříní. Internet je již zahrnut v ceně.

Byt lze pronajmout i jako kancelářské studio. Lze uplatnit do nákladů. Vhodné např. pro firemní zaměstnance, kteří chtějí bydlet v blízkosti centra Brna.

Parkování za poplatek možné na ul. Novobranská.

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti bytového komplexu - restaurace, kavárny, obchody, lékárna, bankomaty, pošta atd.

Mazlíčci jsou vítáni. Byt je volný od června 2026.

V případě zájmu neváhejte kontaktovat realitního specialistu u inzerátu.