

Pronájem, Byt 4+1, 78m², Velešín, ul. Nad Cihelnou

Nad Cihelnou, Velešín



17 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Erik Fáček

Tel.: 605 821 851

GSM: 734216594

E-mail:

facek@realdomus.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám ve výhradním zastoupení majitele k pronájmu prostorný a světlý byt 4+1 o výměře 78 m² ve Velešíně.

Byt svou dispozicí i velikostí představuje ideální volbu pro rodinu, která hledá klidné a pohodlné bydlení s dostatkem prostoru a dobrým zázemím.

Dispozice 4+1 nabízí praktické rozdělení místností, dostatek soukromí pro každého člena domácnosti i příjemný společný prostor pro rodinný život. Byt působí vzdušně a velmi příjemně.

Byt je částečně vybaven, zejména kuchyňská část je připravena k okamžitému užívání:

- lednice

- trouba
- myčka nádobí
- mikrovlnná trouba
- rychlovarná konvice

Součástí nájmu je rovněž vybavení zachycené na fotografiích.

Benefity bytu

- Lodžie o velikosti 4,6 m², která nabízí příjemný prostor pro relaxaci.
- Sklepní kóje o velikosti 4 m² – ideální pro uložení sezónních věcí či sportovního vybavení.
- Malé překvapení pro budoucí nájemníky, které ráda představím osobně při prohlídce.

Náklady na bydlení

- 17.000 Kč / měsíc – nájemné
- 5.300 Kč / měsíc – zálohy na služby (teplo, voda, elektřina společných prostor)
- elektřina v bytě bude přepsána na nájemníka
- 34.000 Kč – vratná kauce
- 17.000 Kč + DPH – provize RK

V případě zájmu o více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.