

## Prodej rodinného domu, 240 m<sup>2</sup>, Moravičany

78982, Moravičany



**6 700 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Navrátilová Danuše****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** velmi dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 240 m<sup>2</sup>**Energetická náročnost:** E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení vám nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v Moravičanech, ideální pro velkorysé a prostorné bydlení, či vícegenerační bydlení. V přízemí jsou tři místnosti, v patře čtyři. K domu náleží velký a pěkný pozemek o celkové rozloze 4620 m<sup>2</sup>. Ve dvoře je velký prostor na parkování. Přední část pozemku od zadní části odděluje stodola s prostornou dílnou. Na zahradě se nachází skleník a jsou zde vysazeny ovocné stromy. Posezení z přízemního bytu je na terase vedoucí do zahrady, v patře je zasklená lodžie. Dům napojen na obecní vodovod i kanalizaci, topení a ohřev vody zajištěno jak kotlem na tuhá paliva, tak plynovým kotlem, přičemž v každém patře jsou navíc krbová kamna. K domu náleží stodola s dílnou. Na dvorku se nachází venkovní kuchyně. Dům leží v klidné lokalitě s dobrou dostupností do centra a je ve velmi dobrém stavu. Možnost spojit bydlení s podnikáním. Při rychlém jednání možná sleva. S financováním poradíme. Zavolejte si o prohlídku.