

Prodej bytu 3+1, 72 m², Šumperk, ul. Finská

Finská, 78701, Šumperk



3 050 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dudková Lucie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	sídlště	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej zrekonstruovaného bytu 3+1 o užitné ploše 72 m² v Šumperku, k.ú. Dolní Temenice. Celý byt prošel rekonstrukcí od nových podlah, stoupaček, přes elektřinu až po zděné jádro. Celý dům je vytápěný dálkovým rozvodem tepla i vody, které je zahrnuté v nájmu družstva. Vzhledem ke stěhování stávajících majitelů má možnost nový majitel si sám vybrat kuchyňskou linku, která v bytě není. Vchod zajišťují protipožární dveře. Panelový dům má celkem 8 nadzemních podlaží a celý je ve vlastnictví družstva. Nabízený byt se nachází ve zvýšeném přízemí, což znamená pohodlnější přístup a v létě mírnější teploty než u bytů pod střechou. Jelikož jsou okna směřovaná na druhou stranu od ulice, tak není slyšet hluk z aut.

Dispozice bytu nabízí pohodlné rodinné bydlení. Místnosti jsou skvěle řešené, dva pokoje jsou neprůchozí a z obývacího pokoje je vstup do lodžie.

Byt bude volný nejdříve začátkem prosince 2026.

Pro prohlídku kontaktujte makléřku anebdky. Budeme se na Vás těšit.