

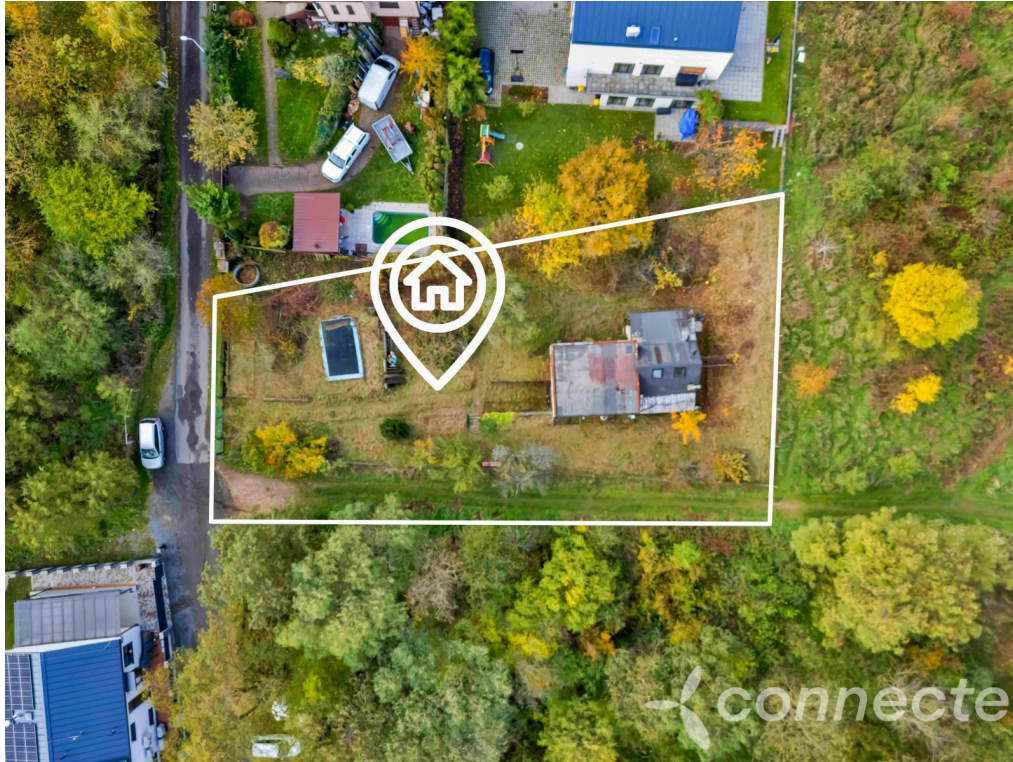


Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 158

Prodej stavebního pozemku 1270 m² v Praze Lipencích

U Žlábků, 15531, Praha-Lipence, Praha



16 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Rudolf Vyhnálek

Tel.: +420 221343345

GSM: +420 221343345

E-mail:

vyhnalek.r@connectereality.cz

Celková plocha: 1 270 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: dálnice; silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek v jedné z nejvyhledávanějších částí Prahy v Lipencích. Lokalita zaujme především svým klidem, bezprostřední blízkostí přírody a zároveň rychlým spojením do centra města.

Pozemek je zasíťovaný k dispozici je voda, elektřina i plyn. Odpady je možné řešit buď výstavbou vlastní ČOV, případně napojením na tlakovou kanalizaci.

Lipence jsou dlouhodobě považovány za velmi atraktivní rezidenční lokalitu na jihu Prahy. Nabízejí harmonické spojení přírodního prostředí a pohodlného městského života. V okolí se nachází chráněná přírodní oblast Radotínsko-Chuchelský háj, oblíbené cyklostezky podél Berounky, jezdecké areály i golfové hřiště.

Centrum Prahy je dostupné přibližně do 25 minut. Veškerá občanská vybavenost je přímo v obci mateřská i základní škola, obchody, restaurace, MHD i vlakové spojení.

Tento pozemek je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení v přírodě, aniž by se museli vzdát komfortu města. Lipence nabízejí jedinečnou rovnováhu mezi přírodou, sportovními aktivitami a snadnou dostupností do centra Prahy.