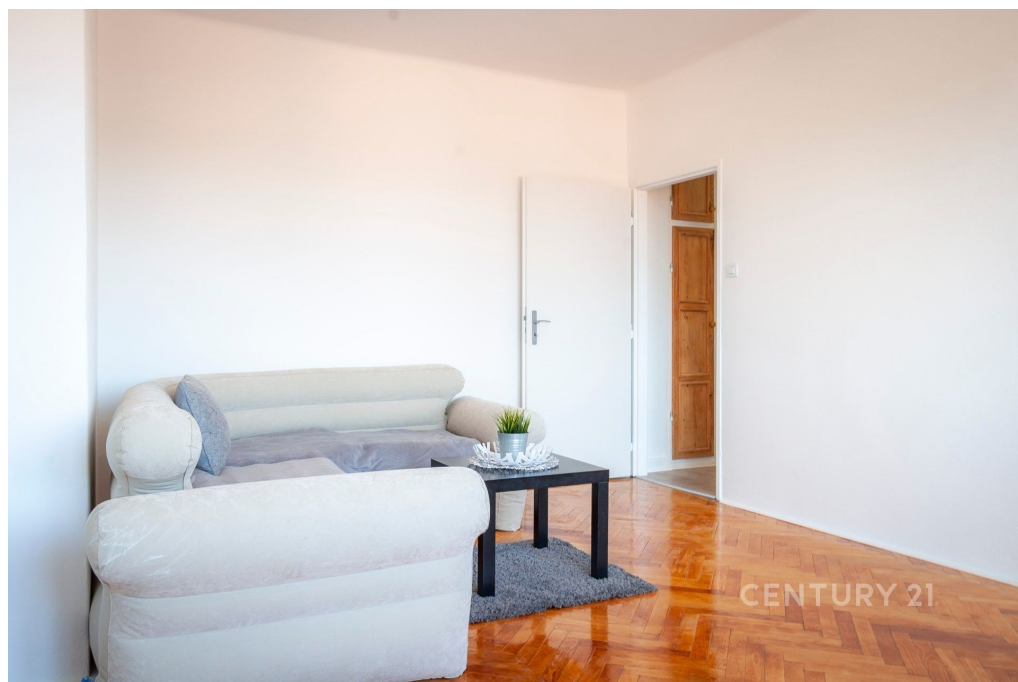


Pronájem bytu 2+1, Příbor, ul.Frenštátská.

Frenštátská, Příbor



11 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby ve výši
4.488, Kč



Vyřizuje

Viktor Akantis

GSM: 420737109671

E-mail:

viktor.akantis@century21.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše realitní kancelář Century 21 3D Reality Vám zprostředkuje pronájem útulného bytu 2+1 o velikosti 49,65m² v družstevním vlastnictví na ulici Frenštátská v Příboře.

Byt s balkonem je umístěn ve 4. nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu. Byt se nachází takřka v centru města Příbor s krásným výhledem na Beskydy a náměstí. Parkování možné přímo u domu.

Jednotka bytu prošla rekonstrukcí. V předsíni a v kuchyni jsou plovoucí podlahy, v pokojích jsou zcela nově zrenovované parkety, v koupelně a na WC je dlažba. Okna jsou plastová. Topení je dálkové, ohřev vody a vaření na plyn.

Rozměry pokojů: kuchyň 9,55m², pokoj 15,46m², pokoj 17,88m², předstíň 3,66m², koupelna 2,13m² a WC 0,97m².

Cena nájmu činí 11.500, Kč + zálohy na energie ve výši 4.488, Kč (společná TV anténa 199, Kč, osvětlení 20, Kč, studená voda 400, Kč, teplo 1.449, Kč, plyn 320, Kč, elektřina 2.100, Kč.).

Nájemné splatné vždy na měsíc dopředu.

Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 23.000, Kč a 11.500, Kč + DPH jako provize RK.

Byt je volný od 1.4.2026.

Bližší informace u našeho realitního makléře.