

Pronájem podkrovního bytu 2+KK - Kolín

Ke Hřbitovu, 28002, Kolín



14 000 Kč

za měsíc

+popl. 600



Vyřizuje

Kristýna Katolická

Tel.: 734 222 111

GSM: 730 181 677

E-mail:

katolicka@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem podkrovního bytu o dispozici 2+kk s podlahovou plochou 50 m². Byt se nachází ve 2. patře krásné secesní vily v žádané lokalitě Kolín – zálabí, téměř v blízkosti centra. Ideální bydlení pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají útulný domov se skvělou dostupností do centra. Byt prošel pečlivou revitalizací a nabízí příjemné prostředí, kde se budete cítit opravdu jako doma. Pronajímá se bez vybavení, což umožňuje si byt vybavit dle svých vlastních představ a potřeb. Byt disponuje prostornou obývací místností s kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je vybavená - elektrická varná deska, elektrická trouba, digestoř, nerezový dřez a osvětlení. Samostatná ložnice nabízí dostatek soukromí a klid pro odpočinek. Z ložnice je navíc přímý vstup na balkon, který je součástí bytu. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaletou. Obyvatelům domu je také k dispozici společná zahrada, kterou lze volně využívat. K bytu navíc náleží i sklepní prostor, ideální pro uložení věcí, které nepotřebujete mít hned po ruce. Tato lokalita je jako stvořená pro klidné bydlení - v blízkosti je lesopark Borky, ideální na procházky nebo sport. V docházkové vzdálenosti najdete školy, obchody, samoobsluhu a další občanskou vybavenost. Do centra Kolína se dostanete pěšky za 10 minut nebo pohodlně MHD. Byt je volný ihned k nastěhování. Měsíční náklady činí 14 000 Kč nájem, zálohy na služby spojené s užíváním bytu jsou 600 Kč na osobu. Elektřina se převádí na nájemce. Při podpisu rezervační nebo nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši 43 800 Kč + provize RK ve výši 14 000 Kč. Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky. Tento byt může být vaším novým, pohodlným domovem. Ev. číslo: 654870.