

Prodej zahrady, Brno - Obřany, 902 m², klidná lokalita

Cihelní, 61400, Brno-Maloměřice a Obřany, Brno

**1 100 000 Kč**

za nemovitost

cena zahrady 1 100 000 Kč
+ provize RK 99.000,- Kč
vč. DPH, včetně provize,
včetně právního servisu



Vyřizuje

Lenka Fialová**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 724 777 093**E-mail:** lenka@bravis.cz**Celková plocha:** 902 m²**Druh pozemku:** zahrada

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné místo k relaxaci, kde byste mohli pěstovat vlastní ovoce a zeleninu a zároveň si užít klid v přírodě?

Ve výhradním zastoupení majitele vám představujeme zahradu o rozloze 902 m² v oblíbené zahrádkářské oblasti Brno-Obřany.

Tento pozemek nabízí dostatek prostoru pro všechny vaše zahrádkářské sny. Jeho délka je 162 m a šířka je od 6,9 m v přední části až po 5,6 m na konci pozemku. Ať už jste nadšený pěstitel nebo hledáte místo, kde byste mohli trávit víkendy, tahle zahrada je pro vás jako stvořená. Na zahradu je možné umístit chatku, která bude ideálním místem pro rekreaci a víkendové pobyty s rodinou či přáteli.

Brno-Obřany je vyhlášená lokalita, která kombinuje klid přírody s dobrou dostupností do města. Výborné spojení veřejnou dopravou i autem vám umožní snadno se dostat do centra Brna, aniž byste museli obětovat pohodlí a klid svého zahradního útočiště.

Zahrada je v dobrém stavu, i když v posledních letech nebyla aktivně využívána. Neváhejte a přijďte se přesvědčit na vlastní oči o všech výhodách, které tato zahrada nabízí. Zahrada není napojena na zdroj vody ani elektřiny.

Pokud přemýšlíte nejen srdcem, ale i hlavou, pak vězte, že tato zahrada představuje i atraktivní investiční příležitost. Pozemky v oblíbených lokalitách v okolí Brna mají dlouhodobě rostoucí hodnotu a poptávka po klidných místech k rekreaci rok od roku stoupá. Ať už plánujete zahradu aktivně využívat, nebo ji v budoucnu výhodně prodat, tato nemovitost je chytrým krokem vpřed.

Pokud máte jakékoliv dotazy nebo byste si chtěli domluvit prohlídku, neváhejte mne kontaktovat.