

Atraktivní komerční prostor 198 m² v centru Zlína u MHD a parkoviště

třída Tomáše Bati, Zlín



36 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Michal Dostálek

GSM: +420602504435

E-mail:

michal.dostalek@re-max.cz

Prostor pro Vaše nové příležitosti Michal Dostálek

Plocha kanceláří:	198 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atraktivní komerční prostor o velikosti 198 m², který se nachází v samotném centru města Zlína, v 1. patře budovy ABS, přímo pod střechou objektu.

Budova se nachází na začátku Baťovského areálu, jedné z nejvýznamnějších podnikatelských lokalit ve Zlíně. Velkou výhodou je výborná dostupnost - prostor je v blízkosti zastávky MHD, velkého parkoviště a zároveň v docházkové vzdálenosti od autobusového i vlakového nádraží.

Prostor je světlý, otevřený a variabilní, díky čemuž nabízí široké možnosti využití, například jako:

- prodejna nebo showroom
- kosmetický či relaxační salon
- kanceláře nebo studio služeb
- případně další komerční využití dle potřeb nájemce

Velkou výhodou jsou dva samostatné vstupy, které umožňují flexibilní uspořádání prostoru nebo případné rozdělení na

více částí.

Dispozice je otevřená a umožňuje snadné přizpůsobení podle charakteru podnikání.

Hlavní výhody:

- centrum města Zlína
- začátek Baťovského areálu
- výborná dostupnost MHD
- docházková vzdálenost od vlakového i autobusového nádraží
- parkování v bezprostřední blízkosti
- plocha 198 m²
- 2 samostatné vstupy
- variabilní využití prostoru

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.