

Světlé 2kk/B/stání, Praha Troja

Hnězdenská, Praha 8, Praha

**21 000 Kč**

za měsíc

Služby 4072,- plus
elektrická energie

Vyřizuje

Ondřej Procházka**Tel.:** 800 400 109**GSM:** 775111444**E-mail:**ondrej.prochazka@cmr.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	4 m ²	Doprava:	silnice; MHD
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prosvětlený byt 2+kk na adrese Ulice Hnězdenská, část obce Troja, Praha 8. Celková plocha 56 m² (užitná plocha 54 m²) se nachází ve

2. patře ze 3 s výtahem. Dispozice zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem (myčka, trouba s indukční deskou), samostatnou ložnici, odděleným WC a předsíní s šatní stěnou.

K dispozici je možno 1 parkovací místo (za 800,-) v domě, prostorný zděný sklep o velikosti 4 m² v ceně nájmu. Výhled z oken do zeleně zaručuje příjemným klid a kvůli umístění v lokalitě plné zeleně i nabídne možnost procházek. Je zde ústřední dálkové topení i centrální ohřev vody. Telekomunikační připojení: internet optika.

Velice lukrativní lokalita: v pěší dostupnosti MHD, kompletní občanská vybavenost, obchodní centrum Krakov, ZOO Troja a mnoho dalšího.

Volné ihned!!!

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.