

Prodej bytu 3+kk, 67 m², Praha, ul. Ostromečská

Ostromečská, 13000, Praha 3, Praha



8 990 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK a
kompletního právního
servisu



Vyřizuje

Bureš Jakub

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Začnete den na balkoně s výhledem na jednu z nejvýraznějších dominant Prahy - Žižkovskou věž. Atmosféra místa, která se jen tak neokouká.

K prodeji je byt 3+kk o užitné ploše 67 m² na Žižkově se světlou a funkční dispozicí a lodží. Byt je v původním, pečlivě udržovaném stavu - je ihned obývatelný, zároveň však nabízí prostor pro modernizaci dle vlastních představ. Samotný dům prošel v roce 2017 rekonstrukcí, která zahrnovala nové společné rozvody, střechu, lodžie i fasádu.

Dispoziční řešení poskytuje komfortní zázemí pro rodinu i zajímavý investiční potenciál. Žižkov dlouhodobě patří mezi vyhledávané části širšího centra Prahy, což zajišťuje stabilní hodnotu nemovitosti i do budoucna.

Lokalita spojuje dynamiku města s každodenním pohodlím. Restaurace, služby i zeleň v docházkové vzdálenosti, centrum pár minut od domu. Adresa s charakterem a jasným potenciálem.

Domluvte si prohlídku a přesvědčte se osobně.