

Prodej chaty, 9 m², Plzeň, Lobzy

31200, Plzeň



2 399 000 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Beshirová Carmen Idris**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 9 m²**Plocha parcely:** 411 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** okraj obce**Užitná plocha:** 9 m²**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 2**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Útulná chata o dvou pokojích na pozemku 411 m² v k.ú. Lobzy na okraji oblasti pro rekreaci, ale nabízí i celoroční užívání. Nabízí možnost přespání, vaření, a uložení věcí či potravin v novém a čistém sklepě pod chatou. Možnost jiné výstavby: aktuálně zastavitelná plocha 25 m². Je zde možné udělat vrt a jímka. Teď je zde chemické WC. Výhodou je oplocený areál zahrádkářské kolonie určený jen pro majitele, s možností parkování u vchodu, ale dojedete autem po obecní cestě až přímo k chatce, kde je parkovací místo. Pozemek leží na samotném kraji kolonie, na něj navazuje přírodní krajina. Co se týká inženýrských sítí: pitná voda z obecního vodovodu, je zde vlastní vodoměr i elektroměr. Na pozemku také nádrž na dešťovou vodu (hloubka 110 cm). Stav nemovitosti je velmi dobrý, zahrada je krásně upravená a udržovaná. Navíc zůstane novému majiteli krásný altán s možností posezení. Nezmeškejte šanci stát se majitelem své nové oázy klidu.