

Prostorný byt 1+1 s lodžií, 40 m²

Heyrovského, Plzeň 3, Plzeň



12 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Adéla Hoblíková

Tel.: 736 402 442

GSM: +420736402442

E-mail:

hoblikova@idea-reality.cz

| | | | |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 1+1 | Podlaží v domě: | 6 |
| Počet podlaží v domě: | 7 | Celková podlahová plocha: | 42 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 2 m ² |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 1+1 s lodžií v Plzni na Jižním Předměstí, ulice Heyrovského. Bytová jednotka je situována do 6. nadzemního podlaží (z celkových 7) zatepleného panelového domu. Dispozice zahrnuje pokoj, kuchyň, předsíň a koupelnu s toaletou.

K bytu náleží komora umístěná na patře vedle bytu. Součástí vybavení je kuchyňská linka včetně kombinovaného sporáku a digestoře. Dále samostatně stojící mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem, pračka, barový stůl s židlemi, vestavěná šatní skříň v pokoji, policová skříňka a věšák. Neschází ani kompletní osvětlení celého bytu či vnitřní žaluzie v oknech.

Vytápění bytu je centrální (Plzeňská teplárenská), totéž dodávka teplé vody. Na vše jsou samostatná měřidla. Středová poloha bytu v zatepleném domě přispívá nejen k vyššímu tepelnému komfortu, zvláště v zimních měsících, ale také k úspoře nákladů na jeho vytápění.

Na této adrese umožňuje pevná síť CETIN připojení optikou s rychlostí až 2 Gb/s. K dispozici jsou poskytovatelé jako je O2, Vodafone, T-Mobile apod. TV přenos je dále zajištěn společnou televizní anténou.

Cenové podmínky pronájmu:

- Nájemné 12.500 Kč/měsíc
- Zúčtovatelné zálohy na energie a služby vyjma plynu a elektřiny
1.800 Kč/1 osoba/měsíc
2.200 Kč/2 osoby/měsíc
- Plyn si nájemce převádí na sebe (cca 250 Kč/měsíc)
- Elektřinu si nájemce převádí na sebe (cca 1.000 Kč/měsíc)
- Jistota (vratná kauce) 25.000 Kč
- Provize RK 15.200 Kč

K nastěhování ihned. Pro bližší informace či domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.