

Pronájem byty 1+kk, 33 m² - České Budějovice 3

Lipenská, 37001, České Budějovice

**11 000 Kč**

za měsíc

+ 1500 Kč zálohy na služby + elektřina a plyn, vratná jistota 12500 Kč, provize 12500 Kč + DPH, b



Vyřizuje

Adam Kubeš**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 888**E-mail:**adam.kubes@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned.

Nabízíme k pronájmu praktický řešený světlý byt 1+kk o velikosti 33m², situovaný v pečlivě udržovaném cihlovém domě. Budova se nachází v centru Českých Budějovic. K dispozici je společná zahrada ve vnitrobloku.

Dispozice bytu:

- Vstupní předsíň s předsíňovou stěnou
- Koupelna se sprchou, toaletou a umyvadlem
- Obývací pokoj s kuchyní
- Kuchyňský kout je vybaven spotřebiči (lednicí, elektrickou troubou, varnou deskou digestoří)
- K bytu náleží sklepní kóje

Lokalita:

Byt se nachází v oblíbené části Českých Budějovic s výbornou občanskou vybaveností v okolí (obchody, služby, školy, MHD).

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (údržba, platby nájemného, vyúčtování, dodatky, a pod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.