

Prodej stavebního pozemku, OV, 2 627 m², Nová Ves v Horách - Mníšek

43545, Nová Ves v Horách



5 750 000 Kč
za nemovitost

cena včetně právního
servisu a provize RK.



Vyřizuje

Lucie Papežová

Tel.: +420 605542145

GSM: +420 605542145

E-mail:

lucie.papezova@molikreality.cz

Celková plocha: 2 627 m²

Doprava: autobus

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek v obci Mníšek, Nová Ves v Horách. Jedná se o rovinatou, slunnou stavební parcelu v nádherné horské krajině, která nabízí klid, soukromí a jedinečnou atmosféru. Cca do konce března 2026 bude na pozemku umístěn antoníček od společnosti ČEZ - 3x25A, zároveň se vytváří projekt na studnu, která bude v hloubce cca 15ti metrů.

Lokalita je ideální pro ty, kteří hledají únik od ruchu města, ale zároveň chtějí stavět na místě s dostupnou infrastrukturou. Okolní horská příroda podtrhuje výjimečnost tohoto místa - ideální pro rodinný dům, rekreační bydlení nebo investici do budoucna. Díky své velikosti a charakteru je parcela vhodná pro investory - nabízí možnost budoucího rozparcelování (dle platného územního plánu) a realizace více stavebních záměrů.

Mníšek je malebná část obce Nová Ves v Horách v Krušných horách (okres Most), situovaná v těsné blízkosti německých hranic. Tato historická vesnice z 13. století, původně založená mnichy, je dnes oblíbenou rekreační oblastí s hraničním přechodem do Německa, cyklostezkami a rozhlednou na Jeřabině.