

Rodinný dům o dispozici 6+2 v Čáslavi

Čeplova, Čáslav



17 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Artem Saykin**Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420 771 161 813**E-mail:**artem.saykin@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	475 m ²
Užitná plocha:	475 m ²	Plocha parcely:	1405 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům na klidném místě na konci ulice Čeplova v části Nové Město v Čáslavi nabízí prostor, soukromí a komfort pro náročnější rodinné bydlení.

Samostatně stojící dům z roku 1998 o celkové užitné ploše cca 475 m² a dispozici 6+2 s jídelnou je kompletně podsklepený a dispozičně velmi velkorysý. Nechybí balkon, lodžie ani terasa navazující na zimní zahradu a prosvětlený obývací pokoj s krbem. Praktickým benefitem jsou dvě koupelny, množství úložných prostor včetně pochozí půdy a dvougaráž.

V suterénu najdete kromě garáže také fitness, hernu, dílnu či technické zázemí. Vytápění je řešeno teplovodním podlahovým topením v kombinaci s radiátory, dům je napojen na veškeré inženýrské sítě a vybaven zabezpečovacím systémem.

Na udržovaném pozemku se nachází zastřešený zděný bazén (4,5 × 8 m), zahradní altán, dlážděná parkovací plocha a vlastní vrt se závlahovým systémem. Zahrada poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci i rodinné chvíle.

Veškerá občanská vybavenost i centrum města jsou v docházkové vzdálenosti. Čáslav nabízí klidnější tempo života s kompletním zázemím a dobrou dostupností do okolních měst.

Pokud vás naše nabídka zaujala, neváhejte se ozvat a rádi vám poskytneme další informace. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.