

Pronájem, byt 1+1, 33 m², Ústí nad Labem, ul. Tolstého

Tolstého, 40003, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem

**7 500 Kč**

za měsíc

Kauce (jistota) + provize
RK. Nájem bez záloh na
vodu, teplo a energie
(elektrina, plyn).

Vyřizuje

Milan Bechyňský**Tel.:** +420 728574571**GSM:** +420 728574571**E-mail:**milan.bechynsky@molikreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	8 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu v osobním vlastnictví byt 1+1 v Ústí nad Labem, ul. Tolstého 50.

Dům je po celkové revitalizaci- zateplení, fasáda, střecha, plastová okna. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nachází se v 1. podlaží panelového domu. Podlahová krytina - dlažba, vinyl. Součástí nájmu je pračka, lednice, šatní skříň v předsíni. V okolí je veškerá občanská vybavenost.

Požadavky:

Nájemné 7.500,-Kč,

Záloha na studenou vodu, teplou vodu, teplo, chodbové osvětlení, úklid 1.486,-Kč/1 osoba, každá další osoba cca 600,-Kč,

Elektřinu a plyn si nájemník přihlásí na sebe,

Jistina 15.000,-Kč,

Provize RK 10.000,-Kč.

Více konkrétních informací u makléře.