

## Rodinný dům, Horní Studénky 135 m

78901, Horní Studénky

**3 490 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Roman Láner****Tel.:** +420 608879203**GSM:** +420 608879203**E-mail:**[roman@romanlaner.cz](mailto:roman@romanlaner.cz)

|                          |                                  |                                 |                        |
|--------------------------|----------------------------------|---------------------------------|------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný                       | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý                            | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                      |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní                         | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 169 m <sup>2</sup>     |
| <b>Užitná plocha:</b>    | 135 m <sup>2</sup>               | <b>Plocha parcely:</b>          | 1058 m <sup>2</sup>    |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce                 | <b>Doprava:</b>                 | autobus                |
| <b>Elektrina:</b>        | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | <b>Plyn:</b>                    | Individuální; Plynovod |
| <b>Topení:</b>           | Lokální - tuhá paliva            | <b>Odpad:</b>                   | Kanalizace             |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Rodinný dům, Horní Studénky | 135 m | pozemek 1 058 m | garáž, pergola

Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Horní Studénky (okres Šumperk) s užitnou plochou cca 135 m a pozemkem 1 058 m. Praktické zázemí pro bydlení i rekreaci, k dispozici garáž a pergola.

Základní informace

Lokalita: Horní Studénky (okres Šumperk)

Užitná plocha: cca 135 m

Pozemek: 1 058 m

Využití: trvalé bydlení / rekreace

Exteriér a zázemí

Pergola pro venkovní posezení

## Garáž

Pozemek vhodný pro zahradu, relax i praktické využití

Dopravní dostupnost

Autobusová zastávka: Horní Studénky, rozc.

Časy spojů doplníme dle požadovaného dne a času

Lyžování v okolí (do 30 km)

Ski areál Buková hora (Červená Voda / Čenkovice)

(Sem doplníme další areály/vleky do 30 km, jakmile je upřesníš)

Prohlídka

Pro více informací a domluvení prohlídky nás kontaktujte.