

Podkrovní byt 1+1 54m2 v centru Olomouce

Javoříčská, 77900, Olomouc

**5 490 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Roman Láner**Tel.:** +420 608879203**GSM:** +420 608879203**E-mail:**roman@romanlaner.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný podkrovní byt o dispozici 1+1 a ploše 54 m, který se nachází v srdci Olomouce. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení v centru města.

Hlavní přednosti bytu:

Lokalita: Centrum Olomouce, vše na dosah ruky!

Dispozice: 1+1, podkrovní prostor s kouzelnou atmosférou

Velikost: 54 m, dostatek prostoru pro pohodlné bydlení

Výtah: Pohodlný přístup do bytu

Po rekonstrukci: Byt je ve skvělém stavu, připraven k nastěhování

Nízké náklady na bydlení: Ekonomické řešení pro vaši peněženku

Investiční příležitost: Skvělá volba pro investory hledající výnosné nemovitosti

Výjimečné umístění: Tento byt se nachází v bezprostřední blízkosti všech důležitých služeb a kulturních atrakcí. V

okolí najdete širokou škálu restaurací, kde si můžete vychutnat skvělou gastronomii , a obchody pro každodenní nákupy . Pro milovníky kultury je zde bohatá nabídka kulturních akcí, divadel a galerií, které jsou doslova na dosah ruky .

Dostupnost: Díky své poloze v centru města máte výbornou dostupnost k veřejné dopravě , což usnadňuje každodenní cestování po městě i mimo něj.

Tento byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investice. Pokud hledáte jedinečný podkrovní byt v centru Olomouce, neváhejte nás kontaktovat pro více informací či prohlídku.

Zajímá vás tato nabídka? Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes!