

Prodej komerčního objektu v srdci Deštného v Orlických horách

0, Deštné v Orlických horách



15 900 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Lukáš Vyšehrad

Tel.: 733 554 266

GSM: +420774244091

E-mail:

[lukas.vysehrad@rkevropa.](mailto:lukas.vysehrad@rkevropa.cz)

[cz](mailto:lukas.vysehrad@rkevropa.cz)

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	376 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Doprava:	silnice	Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná
Plocha kanceláří:	376 m ²	Druh prostor:	Obchodní
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Unikátní obchodní příležitost v srdci Deštného v Orlických horách! Tento komerční objekt se nachází na začátku obce a nabízí vynikající možnost podnikání jako prodejna a půjčovna lyžařského vybavení.

Zájemci mají také možnost převzetí stávajícího vybavení po domluvě, což představuje výhodu pro okamžitý provoz. K dispozici je také samostatný prostor, který může být využit jako další prodejna či podle potřeb nového majitele.

Objekt disponuje dvěma samostatnými toaletami a sprchovým koutem, což zajišťuje pohodlnost pro zaměstnance a zákazníky.

Topení je zajištěno tuhými palivy pomocí automatického kotle, což znamená spolehlivý a účinný systém v topné sezóně. Kromě toho nabízí tato nemovitost prostorný pozemek, který přináší potenciál pro další rozvoj či možnost využití pro venkovní aktivity či parkování.

Tento objekt je ideální pro podnikatele hledající výhodnou investici v turisticky atraktivní lokalitě. S vynikající polohou na začátku obce a možnostmi využití nabízí široké spektrum obchodních možností. Nezmeškejte příležitost stát se součástí prosperujícího podnikání v Deštném v Orlických horách!