

Prodej, domy/rodinný, 117 m², Padařovská, Smolkov, 74792 Háj ve Slezsku, Opava [ID 82298]

Padařovská, Háj ve Slezsku



Neuvedeno za nemovitost

Info u realitního specialisty



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	117 m ²
Užitná plocha:	117 m ²	Plocha parcely:	580 m ²
Plocha zahrady:	548 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v původním stavu v obci Háj ve Slezsku, situovaný na klidném místě přímo u lesa. Pokud hledáte nemovitost s potenciálem k rekonstrukci podle vlastních představ a chcete bydlet v přírodě, ale s dostupností města, tato nabídka je právě pro vás.

Dům je podsklepený a disponuje garáží. Stavba je suchá, bez známek zatékání či vlhkosti, konstrukčně v dobrém stavu, avšak určená k celkové rekonstrukci a modernizaci. Interiér je v původním provedení, což nabízí ideální příležitost k vytvoření bydlení přesně podle vašich představ.

Součástí je menší zahrada u domu, vhodná k relaxaci, posezení nebo drobnému zahradničení. Příjezd k nemovitosti je po asfaltové komunikaci. Lokalita nabízí maximální klid, soukromí a bezprostřední blízkost přírody – les doslova za domem.

Hlavní výhody:

klidné místo u lesa, podsklepený dům s prostornou garáží, parkovacím místem, menší zahrada za domem, asfaltová příjezdová cesta, suchá stavba, ideální k rekonstrukci dle vlastních představ.

Nemovitost je vhodná jak pro trvalé bydlení, tak i jako investice či rekreační objekt.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.