

Prodej bytu 3+1 v Horním Benešově, okres Bruntál

Tyršova, 79312, Horní Benešov

**2 090 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Roman Láner

Tel.: +420 608879203

GSM: +420 608879203

E-mail:

roman@romanlaner.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	87 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	jiné	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1, který se nachází na adrese Tyršova 464 v Horním Benešově. Tento byt je ideální pro rodiny, které hledají pohodlné bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností služeb. Byt je umístěn ve druhém podlaží bytového domu, nalevo od schodiště, a je součástí podílového vlastnictví.

Základní informace o bytě:

Celková výměra bytu: 86,6 m

Chodba: 4,74 m

Pokoj 1: 15,47 m

Pokoj 2: 19,58 m

Pokoj 3: 13,91 m

Kuchyň: 7,56 m

Koupelna: 2,32 m

WC: 0,80 m

Sklep: 4,53 m

Vybavení a rekonstrukce:

Vytápění: Elektrické infrapanely

Ohřev vody: Elektrický boiler

Podlahy: Parkety a keramická dlažba (kuchyň, koupelna, chodba)

Okna: Plastová, dvě s izolačním trojsklem na severozápadní straně

Koupelna: Zděné jádro s keramickým obkladem, standardní vana a umyvadlo

Renovace: V roce 2014 proběhla rozsáhlá rekonstrukce zahrnující nové keramické obklady, rozvody elektro, vody a odpady, a nové topení

Zajímavosti z okolí:

Příroda a relaxace: Horní Benešov nabízí krásné přírodní prostředí s možnostmi pro turistiku a cyklistiku .

Občanská vybavenost: V docházkové vzdálenosti se nachází obchody, restaurace, školy a další služby, které zajišťují pohodlný život .

Byt je připraven k okamžitému nastěhování a nabízí komfortní bydlení v příjemném prostředí. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaši návštěvu!