

Pronájem obchodních prostor (25 m2), Praha 3 - Žižkov, Rečkova

Rečkova, 13000, Praha 3, Praha

**8 185 Kč**

za měsíc

+ elektřina + odstupné +
provize RK

Vyřizuje

Eva Musilová**Tel.:** 774 489 048**GSM:** +420 773 009 430**E-mail:**musilova@maxxus.cz

Plocha kanceláři:	25 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Sociální zařízení	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Voda:	Vodovod
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme za odstupné přenechání nájmu zavedené prodejny chovatelských potřeb o rozloze 25 m2 v přízemí cihlového domu v ulici Rečkova na Praze 3 - Žižkov. Bezbariérový přístup, prosklená výloha. Prostory sestávají z jedné prodejní místnosti, skladu a WC. Vytápění elektrickými přímotopy. Nájemní smlouva na dobu neurčitou. Velmi dobrá dostupnost MHD - v blízkosti tramvajová zastávka Ohrada. Volné od 1. 4. 2026. Nájemné: 8 185 Kč/měsíc + elektřina. Odstupné: 200 000 Kč (v ceně je zahrnuto vybavení obchodu a skladové zásoby).