

Prodej bytu 2+1, 56 m², Praha, ul. Patočkova

Patočkova, 16900, Praha 6, Praha



9 770 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Menšík Bohumír Martin

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 56 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt s potenciálem | Převod do OV již v procesu.

Nabízíme byt 2+1, 56 m², 2 NP, balkon - v atraktivní lokalitě Praha 6 - Břevnov, ulice Patočkova, na rozhraní Břevnova a Hradčan. Nabídka nyní probíhá formou průzkumu zájmu. Byt má praktickou dispozici a velký potenciál pro vytvoření moderního městského bydlení nebo zajímavé investice.

Právě se připravuje rekonstrukce, která promění byt ve světlý a moderní prostor. V inzerci proto najdete kromě fotografií současného stavu také vizualizace budoucího řešení, které realisticky ukazují, jak může byt po úpravách vypadat. V případě zájmu má zájemce možnost zapojit se do připravované rekonstrukce a přizpůsobit její podobu vlastním představám.

Vyhledávaná rezidenční lokalita s výbornou dostupností do centra, v blízkosti parků Ladronka a Kajetánka, Pražského hradu i kompletní občanské vybavenosti.

Cena včetně provize a právního servisu.

Majitel si vyhrazuje právo výběru nejvýhodnější nabídky.

Foto současného stavu / Vizualizace budoucího stav