

Kompletně zařízený byt 2+kk s lodžii a krásným výhledem | Liberec - Rochlice

Dobiášova, 46006, Liberec (nečleněné město), Liberec



15 000 Kč

za měsíc

+ služby 3.000,- Kč +
elektrina + kauce 30.000,-
Kč, + provize RK



Vyřizuje

Karolína Žárská, M.R.E.

Tel.: 604 925 986

GSM: +420 731 520 219

E-mail:

zarska@elitehomereality.cz

Z

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	6	Počet podlaží v domě:	12
Celková podlahová plocha:	43 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	3 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlení s krásným výhledem a kompletním vybavením, kam si stačí přinést jen osobní věci.

Nabízím Vám k pronájmu velmi pěkný byt o dispozici 2+kk s lodžii, který se nachází v 6. NP panelového domu na okraji sídliště Dobiášova v liberecké části Rochlice.

Díky umístění ve vyšším patře byt nabízí otevřený výhled do okolí a dostatek přirozeného světla po celý den. Interiér je velmi dobře udržovaný, zařízený s citem pro detail a působí čistě a harmonicky. Většina vybavení je ve stavu téměř novém a byla využívána pouze minimálně.

Dispozice bytu sestává ze zádveří, koupelny se sprchovým koutem a WC, obývacího prostoru s kuchyňskou linkou a samostatné ložnice, ze které je vstup na lodžii. Ta nabízí příjemné místo pro ranní kávu nebo chvíle odpočinku s výhledem do okolí i na Ještěd.

Kuchyňská linka je plně vybavena spotřebiči a byt je pronajímán kompletně zařízený, takže poskytuje komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic.

Lokalita nabízí velmi dobrou dostupnost služeb, obchodů i MHD, zároveň však poskytuje klidnější bydlení na okraji sídliště s dostatkem zeleně v okolí.

Majitelé hledají spolehlivého nájemníka s trvalým pobytem v ČR, bez exekuce či insolvence, nekuřáka a bez domácích zvířat. Budoucího nájemníka si vyhražují vybrat dle vlastních kritérií.

Podmínky pronájmu

Nájemné: 15.000 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 3.000 Kč / měsíc

Elektřina: převod na nájemníka

Peněžitá jistota (kauce): 30.000 Kč

Provize realitní kanceláře

Pro více informací kontaktujte makléře emailem.