

Dražba 1/2 podílu na pozemcích 2 297 m² - Mackovice, okres Znojmo

Mackovice



Neuvedeno
za nemovitost



Vyřizuje
Václav Čurík
Tel.: 605200200
GSM: 605200200
E-mail: curik@kova.cz

Celková plocha: 2 297 m²
Doprava: vlak; silnice

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k veřejné dražbě ideální spoluvlastnický podíl o velikosti 1/2 na souboru pozemků o celkové výměře 2 297 m² v katastrálním území Mackovice, okres Znojmo.

Zahájení: 24. 3. 2026 v 10:00

Ukončení: 24. 3. 2026 v 10:30

Předmětem dražby je ideální podíl ve výši 1/2 na těchto nemovitostech, zapsaných na LV č. 351 pro k.ú. Mackovice (Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, KP Znojmo):

parc. č. 400 – orná půda, 1 074 m²

parc. č. 401 – zahrada, 372 m²

parc. č. 402 – vinice, 851 m²

Pozemky tvoří jeden funkční celek a nacházejí se v okrajové, zastavěné části obce Mackovice. Přístup je zajištěn po zpevněné veřejné komunikaci.

Dle platného územního plánu obce Mackovice je parc. č. 400 – vedena jako návrhová plocha „B – plochy bydlení“, parc. č. 401 a 402 – „Z – plochy zemědělské“.

Pozemek parc. č. 400 nabízí potenciál budoucí výstavby (v plochách bydlení).

Pozemky parc. č. 401 a 402 mají charakter zemědělské půdy a jsou součástí zemědělských honů.

U hranice parcely č. 400 se nachází trasa nadzemního vedení. Původní oplocení je tvořeno betonovými sloupky. Mackovice se nachází v okrese Znojmo a jedná se o tradiční vinařskou obec ve vinařské oblasti Morava s dobrou dostupností do Znojma a okolních měst (autobusové spojení). Obec má základní občanskou vybavenost a klidný venkovský charakter.

Dražba ideálního podílu představuje zajímavou investiční příležitost:

potenciál budoucí výstavby (parc. č. 400)

zemědělské využití / vinice

Pro více informací o dražebních podmínkách, vyvolávací ceně a možnosti účasti v dražbě mě neváhejte kontaktovat.