

Prodej rodinného domu, 198 m², Staré Město pod Landštejnem

37882, Staré Město pod Landštejnem



3 949 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vejbor Matěj**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

| | | | |
|--------------------------|------------|---------------------------------|------------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 3 |
| Typ domu: | přízemní | Užitná plocha: | 198 m ² |
| Umístění objektu: | okraj obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o užitné ploše 198 m², se sklepem o výměře 60 m², situovaný na pozemku o celkové rozloze 566 m². Nemovitost je napojena na veřejný vodovod a kanalizaci a vytápění je řešeno dálkově, což zajišťuje komfortní a bezstarostný provoz.

Dům nabízí velké množství místností a variabilní dispoziční řešení, díky kterému je vhodný jak pro vícegenerační bydlení, tak pro kombinaci bydlení s podnikáním či jiným využitím. Nemovitost je v dobrém technickém stavu, udržovaná a připravena k okamžitému užívání.

Velkou výhodou je také její umístění v klidné části obce s příjemným okolím.

Na závěr je třeba zmínit, že dům zároveň poskytuje prostor pro případnou modernizaci či rekonstrukci dle vlastních představ, čímž si nový majitel může nemovitost plně přizpůsobit svým potřebám.