

Prodej rodinného domu, 103 m², Nový Vojířov, Nová Bystřice

37833, Nová Bystřice



3 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vejbor Matěj

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	103 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme rodinný dům o dispozici 3+1 s užitnou plochou 103 m² na pozemku o výměře 2 055 m², situovaný v klidné části obce Nový Vojířov nedaleko Nové Bystřice. Dům je v původním stavu před rekonstrukcí, což dává novému majiteli možnost upravit si interiér i dispozici dle vlastních představ. Jeden pokoj je průchozí, do ostatních místností se vstupuje z kuchyně.

Nemovitost disponuje sklepem a velkou, vysokou půdou s potenciálem vybudování dalších obytných místností.

Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva.

Za domem se nachází zahrada ve svahu, která nabízí možnost terénních úprav či vybudování teras. Na pozemku je kůlna, skleník, bouda pro psa a menší zahradní domek. U silnice stojí plechová garáž. Parkování je možné na vlastním pozemku pro 3-4 vozy.

Dům je napojen na veřejný vodovod s pitnou vodou. Odpad je řešen jímkou (žumpou).

Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností.