

Prodej bytu 2+kk, 49 m², Brno, ul. Sentická

Sentická, 64100, Brno-Žebětín, Brno



7 350 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vejbor Matěj

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a moderní byt 2+kk o velikosti 49 m², který se nachází v 4. patře bytového domu z roku 2018. Byt zaujme nejen svou promyšlenou dispozicí, ale především velkorysým balkonem o ploše 13 m², který je přístupný z obývacího pokoje i ložnice. Balkon nabízí krásný otevřený výhled do okolní krajiny, ideální pro relaxaci i posezení na slunci.

Součástí bytu je také praktický skladový prostor umístěný na stejném patře, což výrazně zvyšuje komfort užívání bytu. Bytový dům se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě Brna s dobrou dostupností do centra města i do přírody. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost – obchody, školka, škola, zastávka MHD, dětská hřiště i možnosti pro volnočasové aktivity.

Díky moderní výstavbě, prostornému balkonu, světlému interiéru a skvělé poloze představuje tento byt ideální volbu pro jednotlivce, pár nebo jako investici k pronájmu.