

Prodej bytu 2+1 s balkónem, Štěrkoviště - Otrokovice

Štěrkoviště, Otrokovice



4 050 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Libor Rychlík

GSM: +420603203232

E-mail:

libor.rychlik@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	11
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+1, Štěrkoviště - Otrokovice

Nabízím Vám ke koupi velmi příjemný byt o dispozici 2+1 na ulici Štěrkoviště v klidné lokalitě města Otrokovice. Byt se nachází v kompletně revitalizovaném a výborně spravovaném domě - proběhlo zateplení, rekonstrukce střechy i výměna oken. Velkou výhodou je, že SVJ na revitalizaci nečerpalo žádný úvěr a ve fondu oprav je naspořena vysoká částka, což novému majiteli zajišťuje stabilitu a klid do budoucna.

Dispozice bytu je velmi praktická a působí prostorným dojmem.

Vstupní chodba nabízí dostatek místa a hlavně prostornou šatní skříň či úložné řešení.

Z chodby je dále vstup do prostorného obývacího pokoje se vstupem na balkon.

Dále do ložnice a samostatné kuchyně, kde bez problému umístíte i jídelní stůl.

Byt má zděné jádro - koupelnu a samostatnou toaletu.

Lokalita patří mezi oblíbenou v Otrokovicích. V bezprostřední blízkosti se nachází oblíbená rekreační oblast Štěrkoviště („Štěrkáč“), ideální pro koupání, sport i odpočinek. Samozřejmostí je kompletní občanská vybavenost - MHD, školy, školky, obchody i služby v docházkové vzdálenosti. Milovníci pohybu ocení také cyklostezky a okolní zeleň. Jedná se o velmi klidné a příjemné bydlení s výbornou dostupností i zázemím.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.