

Reprezentativní kancelářské prostory 319 m2, P1 - Staré Město

Na Perštýně, 11000, Praha 1, Praha



175 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 1.250
Kč/os/měs, energie se
přehlašují na nájemce,
provize 1 nájem



Vyřizuje

Vanda Vlašánková

Tel.: +420 602141892

GSM: +420 602141892

E-mail:

vanda@rastarlet.cz

Plocha kanceláří:	319 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Topení:	Ústřední - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: V velmi reprezentativní budově na lukrativním místě nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o celkové ploše 319 m².

Prostory se nachází v centru Prahy v ul. Na Perštýně. Skvělé dopravní spojení je výborné, v docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra A Můstek, metra B Národní třída a Můstek, tramvajová zastávka Národní.

Prostory se nachází ve 2. patře renovovaného secesního domu s výtahem. Jsou velmi reprezentativní s vysokými stropy, dvoukřídlými dveřmi, zdobenými štuky a masivními parketami. Celý prostor je pod samostatným uzamčením, disponuje vstupní halou, 9 místnostmi, kuchyňkou a toaletou.

Měsíční paušální poplatky na domovní služby jsou 900 Kč/os/měs, záloha na vodu je 350 Kč/os/měs. Energie se přehlašují přímo na nájemce. Majitelé požadují kauci ve výši 2 nájmů, provize je 1 nájem.

K dispozici od 05/2026, prohlídky jsou možné po dohodě předem.