



Prodej bytu 4+1 80m + balkón

Kulturní, 75661, Rožnov pod Radhoštěm



5 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michal Fišer

Tel.: +420 775000002

GSM: +420 775000002

E-mail:

fiser@fiserpartners.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrína:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt po rekonstrukci v osobním vlastnictví o dispozici 4+1 s užitnou plochou 80m² + balkón + sklep, ve vyhledávané lokalitě města Rožnov pod Radhoštěm.

Dispozice bytu nabízí pohodlné rodinné bydlení, prostorný obývací pokoj, tři samostatné ložnice, kuchyni, s jídelním stolem, koupelnu se sprchou, samostatnou toaletu a předsíň s šatnou s dostatkem úložného prostoru. Byt prošel kompletní rekonstrukcí cca 10 let zpět včetně zděnného jádra, elektrína v mědi. Velkou výhodou je balkon, který poskytuje příjemné místo k odpočinku. K bytu náleží také sklepní kóje.

Byt se nachází v udržovaném revitalizovaném bytovém domě v klidné části města s dobrou dostupností veškeré občanské vybavenosti školy, školky, obchody, zdravotní středisko i zastávka MHD jsou v docházkové vzdálenosti. Lokalita nabízí klidné bydlení s blízkostí přírody a krásného okolí Beskyd.

Byt je vhodný pro rodinu hledající dostatek prostoru pro pohodlné bydlení.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. PENB nebyl zatím dodán, proto uvádím třídu G. Koupi je možno také financovat hypotečním úvěrem, který vám mohu pomoci výhodně vyřídit.