

Pronájem 2+1 54 m² + lodžie

P. Bezruče, 38601, Strakonice

**10 000 Kč**

za měsíc

Měsíční poplatky jsou ve výši cca 4 500 Kč, vratná kauce ve výši 20 000 Kč, provize pro RK



Vyřizuje

Kateřina Dlabáčová**Tel.:** 603 333 375**GSM:** 603 226 327**E-mail:**dlabacova@justo.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu zděný byt o dispozici 2+1 s lodžii ve Strakonících na ulici P. Bezruče.

Byt o užitné ploše cca 54,6 m² se nachází ve 3. patře bytového domu, je vybaven (viz. fotografie) a je velmi dobře dispozičně řešen.

V bytě je dostatek úložních prostor, a to i díky dvě komorám, prostorná lodžie s výhledem na Rennerovi sady, klidný čistý dům, parkování v ulici u bytového domu.

Nízké provozní náklady díky dálkovému ústřednímu vytápění, ohřev vody zajišťuje bojler, okna směřují na jih, což poskytuje dostatek přirozeného světla.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, v docházkové vzdálenosti je centrum města, nemocnice, obchody a další vybavenost.

Byt bude novému nájemci k dispozici od 1. dubna 2026.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat zájemce, se kterým uzavře Nájemní smlouvou.

Pro více informací kontaktujte naši realitní kancelář.