

## Pronájem rodinného domu 4+1 v obci Rohoznice u Miletína

Rohoznice



**15 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Nikol Vašata**

**Tel.:** 731306832

**GSM:** 731306832

**E-mail:**

[nikol.vasata@rkevropa.cz](mailto:nikol.vasata@rkevropa.cz)

|                        |                               |                                 |                               |
|------------------------|-------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b> | samostatný                    | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>   | dobrý                         | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                             |
| <b>Typ domu:</b>       | přízemní                      | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 245 m <sup>2</sup>            |
| <b>Užitná plocha:</b>  | 126 m <sup>2</sup>            | <b>Plocha parcely:</b>          | 800 m <sup>2</sup>            |
| <b>Plocha zahrady:</b> | 800 m <sup>2</sup>            | <b>Plocha sklepu:</b>           | 10 m <sup>2</sup>             |
| <b>Popis vybavení:</b> | .                             | <b>Elektřina:</b>               | Elektro - 230 V               |
| <b>Voda:</b>           | Místní zdroj vody;<br>Vodovod | <b>Plyn:</b>                    | Plynovod                      |
| <b>Odpad:</b>          | Kanalizace                    | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný rodinný dům o dispozici 4+1 v klidné obci Rohoznice (PSČ 507 71).

Užitná plocha domu je cca 125 m<sup>2</sup>. Dům je částečně podsklepený a nabízí dostatek prostoru pro pohodlné rodinné

bydlení. K nemovitosti náleží možnost užívání zahrady o velikosti cca 800 m<sup>2</sup>, ideální pro relaxaci, děti či zahradničení. Součástí je také kůlna vhodná pro uskladnění kol a zahradního náčiní.

Obec nabízí příjemné venkovské bydlení obklopené přírodou. Přímo v obci se nachází mateřská škola, základní škola je dostupná v okolních obcích a městech (např. Miletín, Hořice), s dobrou dopravní dostupností.

Finanční podmínky:

Nájemné: 15.000 Kč / měsíc

Měsíční náklady (energie a služby): cca 6.000 Kč

Kauce: 22.500 Kč

Provize RK: 15.000 Kč + DPH

Majitel si vyhrazuje právo pronajmout nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

Preferujeme rodinu se zájmem o dlouhodobý pronájem.

Volné ihned.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.