

Slunný byt 3+1 s lodžii

Obchodní, Uherský Brod



4 666 200 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

| | | | |
|-------------------------------|-------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 3+1 | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 5 | Celková podlahová plocha: | 69 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | sídliště |
| Energetická náročnost: | C - Úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Třípokojevý byt s lodžii a "vlastní zahrádkou" ???

Na ulici Obchodní v Uherském Brodě nabízíme k prodeji byt s dispozicí 3+1 orientovaný na jihozápadní stranu, což bytu dodává v teplejších měsících dostatek světla na to, abyste si vychutnali kávu nebo sklenku dobrého vína na vlastní lodžii. Součástí prodeje není předzahrádka, ale je možnost využít tento kousek půdy k pěstování bylinek či drobné zeleniny. Kdo má tohle na sídlišti? :)

Dispozice a výhody bytu:

- 3+1 dle půdorysu v galerii
- Užitná plocha 69m² + lodžie 3m²
- Sklepní kóje, sušárna, kolárna
- Jihozápadní orientace bytu
- Praktické rozvržení místností, obývací místnost srdcem bytu
- Využití zahrádky k venkovnímu mikropěstování
- Parkování přímo u domu

Lokalita

- Byt se nachází v oblíbené části Uherského Brodu s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti. V blízkosti najdete školu, školku, obchody, zastávky MHD, dětská hřiště i přírody na dosah
- Do krajského města Zlín cca 30km / 30min autem
- Do Uherského Hradiště cca 20km / 20min autem

Proč Uherský Brod?

- Velkou výhodou je také krásná příroda v bezprostředním okolí. Jen pár minut od města začínají lesy a kopce pohoří Chřiby a chráněné území Bílé Karpaty, které jsou ideální pro turistiku, cyklistiku i rodinné výlety. Milovníci relaxace ocení také blízké lázně Luhačovice, kam se dostanete přibližně za půl hodiny.

Tento byt je ideální jak pro rodinné bydlení, tak také jako investice k pronájmu.

Součástí našeho realitního servisu je také kompletní pomoc se zajištěním financování. Společně s vámi vybereme nejvýhodnější řešení a pomůžeme s vyřízením hypotéky.

Pokud hledáte světlý byt s lodžii, sklepem a bonusem v podobě vlastní malé zahrádky, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.