

Pronájem bytu 2+kk, Krásova, Žižkov, 24 900 Kč/měs, 50 m²

Krásova, 13000, Praha 3, Praha



24 900 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 4 408 Kč, poplatek
za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail:

podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý a prakticky řešený byt 2+kk o velikosti 50 m² v oblíbené části Prahy 3 – Žižkov, v ulici Krásova. Byt se nachází ve 4. patře udržovaného zděného domu s výtahem. Byt prošel rekonstrukcí a působí velmi čistým, moderním dojmem. Dispozice je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné bydlení s dostatkem prostoru i soukromí, v docházkové vzdálenosti centra.

Dominantou bytu je obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je vybaven lednicí s mrazákem, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. Obývací část je nezařízená, což umožňuje novým podnájemníkům vytvořit si interiér přesně podle svých představ.

Samostatná ložnice nabízí postel s roštem, noční stolky, zrcadlo, knihovnu, konferenční stůl a lampu. V chodbě je k dispozici šatní skříň, v předsíni botník. Koupelna disponuje vanou, umyvadlem, zrcadlem, pračkou a toaletou. Vytápění bytu a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel. Parkování je možné na ulici v rámci modrých zón.

Lokalita patří dlouhodobě k nejvyhledávanějším v širším centru Prahy. V docházkové vzdálenosti najdete stanici tramvaje Viktoria Žižkov s rychlým spojením na metro i do centra města. Pěšky se dostanete také na Hlavní nádraží. V okolí se nachází široká občanská vybavenost – supermarkety Lidl, Albert a Billa, nákupní centrum OC Flora, farmářské trhy na náměstí Jiřího z Poděbrad, kavárny, restaurace i kulturní podniky. Milovníci zeleně ocení blízkost parků Parukářka, Vítkov a Riegrovy sady. V pěší vzdálenosti je také Sportovní centrum Olšanka či Tenisové centrum Olšanská.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Prohlídky jsou možné po domluvě. V případě zájmu nám napište krátkou zprávu o sobě a rádi se vám ozveme s termínem prohlídky.

Energetická třída: G (průkaz nebyl dodán).