

Pronájem bytu 2+kk 61,4 m² s předzahrádkou 59,1 m² a garážovým stáním Svitákova, Praha 5 - Stodůlky

Svitákova, Praha 13, Praha



21 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Jan Kubíček

Tel.: +420 739 343 871

GSM: +420 774 528 055

E-mail:

jan.kubicek@kotula.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronajmíte si krásný byt 2+kk o velikosti 61,4 m² s předzahrádkou 59,1 m² a garážovým stáním 22 m² v rezidenčním komplexu Britská čtvrť. Byt je v osobním vlastnictví a nachází se na adrese Svitákova 2729/4, 155 00 Praha 13. Je situován v 1. nadzemním podlaží a dispozičně řešený obývacím pokojem s kuchyňským koutem a vstupem na předzahrádku, ložnicí s šatnou, předsíní a koupelnou s vanou a WC. Orientace bytu je do klidného vnitrobloku. V komplexu funguje 24h ostraha. Je pronajímán nezařízený a bude pronajímán přímo od majitele nájemní smlouvou v souladu s občanským zákoníkem na dobu 1 roku s možností prodloužení. Lokalita nabízí širokou občanskou vybavenost, dětská hřiště, nákupní centrum, restaurace, pošta, lékařské služby atd. V těsné blízkosti se nachází také administrativní budovy společností Vodafone, Siemens a Komerční banky, v pěším dosahu je pak Ikea Zličín a Tesco. Jen 2min chůze na stanici metra B Stodůlky.

Cena pronájmu je 21.500,- Kč + 2.000,- Kč parkovací stání (nelze bez něho) + 5.697,- Kč zálohově poplatky, elektřina převodem cca 1000,- Kč. Depozitum dva měsíční nájem. Pro více informací jsem Vám k dispozici.