

## Prodej Rodinný dům, 124m<sup>2</sup>

Zákoutí, 66481, Ostrovačice



### Neuvedeno za nemovitost

Info v RK



Vyřizuje

**Michaela Čermáková**

**GSM: +420 725 173 088**

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	rohový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	124 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte dům, který si můžete upravit přesně podle svých představ a zároveň chcete bydlet v žádané lokalitě v dosahu Brna?

Právě pro vás máme rodinný dům o dispozici 4+1 s podlahovou plochou 124 m<sup>2</sup> a pozemkem o celkové výměře 437 m<sup>2</sup> v obci Ostrovačice.

Nemovitost je určena k rekonstrukci, což představuje skvělou příležitost vytvořit si moderní bydlení dle vlastního stylu nebo zajímavou investici do budoucna.

Dispozice:

Přízemí: obývací pokoj, kuchyně, koupelna, samostatné WC

Patro: tři pokoje (ložnice, dětské pokoje či pracovna)

K domu náleží zahrada, která poskytuje dostatek soukromí a prostoru pro relaxaci i rodinné aktivity.

Ostrovačice patří mezi dlouhodobě vyhledávané lokality díky:

rychlé dostupnosti do Brna (cca 15 minut)

napojení na dálnici D1

klidnému prostředí v blízkosti přírody

občanské vybavenosti v obci

Tato kombinace zajišťuje nejen příjemné bydlení, ale i stabilní hodnotu nemovitosti do budoucna.

Rádi vám pomůžeme s financováním.

Zaujala vás tato nabídka? Napište mi nebo zavolejte, ráda vám dům osobně ukážu.

Těším se na vás na prohlídce. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116572.