

Pronájem komerční Ordinance, 57m² | Středočeský kraj, Mladá Boleslav, Mnichovo Hradiště, Masarykovo námě

Masarykovo náměstí, 29501, Mnichovo Hradiště



15 500 Kč

za měsíc

Nájem 15.500,- Služby dle spotřeby. Kauce 31.000,-



Vyřizuje

Matouš Kozumplík

GSM: +420 774 277 597

E-mail:

matous.kozumplik@adomus.cz

Celková plocha:	57 m ²	Počet podlaží:	1
Počet míst k parkování:	5	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Účel budovy:	Jiný
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem komerčních prostor v centru Mnichova Hradiště, Masarykovo náměstí 243. Jedná se o přízemní nebytový prostor o výměře 57m², který dříve sloužil třeba jako obchod, kanceláře a aktuálně slouží k provozu veterinární ordinace. Nabízí se tak možnost mnoha využití. Dispozičně se jedná o tři místnosti a zázemí. Současné využití místností je: čekárna, ordinace s kanceláří, ordinace se skladem, chodba s dvěma toaletami a ještě jedny toalety jsou přístupné ze dvora. Výhodou je pak možnost parkování až pěti vozidel přímo u objektu.

V okolí je veškerá občanská vybavenost. Výše nájmu je 15.500,- + náklady na vodu budou vyúčtovány vždy za kvartál, dle skutečné spotřeby + elektřinu a plyn si nájemník převádí na sebe. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 31.000,-.

K dispozici od 1.8.2026.

V případě dotazů, nebo zájmu o prohlídku mě prosím kontaktujte.