

Prodej bytu 2+kk, 47 m², terasou 12m², Jablonec nad Nisou

Revoluční, Jablonec nad Nisou

**3 900 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Štěpán Vlček**Tel.:** 608 001 475**GSM:** 420608001475**E-mail:**vlcek@confin-development.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní byt 2+KK s terasou (12 m²) v novém developerském projektu. Byt o podlahové ploše 47 m² splňuje veškeré požadavky na pohodlné bydlení či rekreační využití a představuje ideální kombinaci funkčnosti, komfortu a atraktivní lokality.

Dispozice a vybavení:

Obývací část: Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, ideální pro rodinné chvíle i setkání s přáteli.

Ložnice: Samostatný pokoj poskytující dostatek soukromí a klidného prostoru pro odpočinek.

Sanitární zázemí: Moderní koupelna a samostatné WC pro maximální komfort.

Terasa: téměř 12 m² prostoru pro relaxaci a venkovní posezení.

Lokalita:

Byt je skvělou alternativou horského apartmánu - v dojezdové vzdálenosti se nachází tři populární horská střediska ideální pro lyžování, cyklistiku i další outdoorové aktivity. Zároveň poskytuje pohodlné zázemí města.

Standardy a harmonogram výstavby:

Byt je vybaven kvalitními materiály dle standardů dostupných na webu projektu.

Harmonogram výstavby:

Zahájení výstavby: leden 2026

Vymezení jednotek: červenec 2026

Kolaudace: přelom roku 2026/2027

Proč právě tento byt?

Ideální pro bydlení, rekreaci nebo jako investice

Atraktivní lokalita s propojením hor a městské infrastruktury

Moderní dispozice s terasou pro maximální komfort

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.