

Pronájem zařízeného pokoje v bytě 2+1, se zahrádkou, Plzeň Jižní Předměstí

Na Belánce, Plzeň 3, Plzeň



Prodáno



Vyřizuje

Jakub Kejval

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 226 256 126

E-mail:

info.reality@4fin.cz

Dispozice bytu:	garsoniéra	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	16 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Sklep:	8 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám nyní pronájem samostatného pokoje pro jednu slečnu/ženu v prostorném bytě 2+1. Byt a jednotlivé pokoje jsou vybaveny a přizpůsobeny pro sdílené bydlení. Druhý pokoj je aktuálně obývaný

Celková podlahová plocha bytu je 57 m², a nachází se v 5NP. Pronajímaný pokoj má podlahovou výměru 16 m². Společné prostory zahrnují kuchyň (pračku, plynový sporák a elektrickou troubou, ledničku s mrazákem), předstí s

jídelním stolem, koupelnu se sprchovým koutem a oddělenou toaletu. Pokoj je kompletně vybaven manželskou postelí, skříní. Společné prostory budou sdíleny pouze s jedním nájemníkem (s další studentkou).

Nadstandardem této nemovitosti je zahrádka s pergolou ve vnitrobloku, která je nájemníkům plně k dispozici. V letní sezóně ji jistě ocení milovníci grilování.

Dům prošel rekonstrukcí zateplení fasády, nová střecha, rozvody vody a odpadů. K dispozici je také sklep o výměře 8 m² a společné prostory domu (prádelna, kočárkárna).

V blízkosti naleznete veškerou občanskou vybavenost. Nákup potravin Vám zabere jen pár chvil. Přímo před domem, totiž naleznete obchodní řetězec Norma. Veřejná doprava, tramvaj, autobus a také trolejbus, pár minut chůze pěšky.

Nájemné je 7 500 Kč, 2 000 Kč záloha na služby + kauce 12 000 Kč + provize RK jedno nájemné + DPH.

Pokud Vás tato nabídka oslovila, neváhejte a domluvte si prohlídku.