

Prodej bytu OV 2+1/L, 47m², ul. Psohlavců, Praha 4 - Braník, komora Psohlavců, Praha 4, Praha



6 900 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK a
právního servisu


Vyřizuje

Blanka Sovová
Tel.: 773509003

GSM: 773509003

E-mail:
sovova@donnareality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji byt v osobním vlastnictví 2+1, o ploše 47m² s lodží, v 8. patře panelového domu s výtahem, ulice Psohlavců, Praha 4 - Braník.

Byt je v dobrém, udržovaném stavu, vhodný k rekonstrukci.

V bytě je původní umakartové jádro a elektroinstalace v hliníku.

Obývací pokoj, ložnice, kuchyně, komora, koupelna s vanou, samostatné WC a chodba.

V předsíni jsou vestavěné skříně. Podlahové krytiny: PVC, koberec a dlažba. Plastová okna s orientací na severovýchod a jihozápad.

K bytu náleží komora 2m², která se nachází na stejném patře jako je byt.

Dům je udržovaný, s novou zateplenou fasádou a čistými společnými prostory. Vstup do domu je na čip.

V blízkosti OC Novo Plaza, lesa, veškerá vybavenost v místě.

Výborná dopravní dostupnost - bus na metro B Smíchovské nádraží a na metro C Kačerov.

Měsíční poplatky činí cca 4 000 Kč + energie dle spotřeby.

Financování možno formou hypotéky, kterou Vám zdarma a rychle zajistíme.