



Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: 134329

## Pronájem rodinného domu se zahradou

Frýdek-Místek



**24 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Iveta Durčáková**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	158 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	158 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	800 m <sup>2</sup>
<b>Ostatní:</b>	Plot; Bazén	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu rodinný dům se zahradou v poklidné lokalitě města Frýdek-Místek, asi pět minut chůze od náměstí v Místku. Bydlení v přírodě a v blízkém dosahu města s veškerou občanskou vybaveností. Dům má dvě podlaží a prošel částečnou rekonstrukcí. Dispozice domu poskytuje dostatek prostoru pro rodinu i práci z domova. Nové dřevěné podlahy, nová okna, zateplení střechy, moderní koupelna s vanou, kuchyňská linka na míru od architektky i veškeré rozvody. Zcela nové ústřední vytápění se značkovým plynovým kondenzačním

kotlem a integrovaným zásobníkovým ohřivačem TUV - nízké náklady na vytápění. Světlé a prostorné místnosti působí velmi příjemným a vzdušným dojmem. V prvním patře domu je vstupní chodba, obývací pokoj, kuchyň dvě ložnice, koupelna, samostatné WC, komora. Horní patro může sloužit jako ateliér, ještě nutno dokončit stavební úpravy. Součástí domu je zahrada, která nabízí dostatek soukromí a prostoru pro posezení s rodinou, relaxaci, nebo hraní dětí. Nájemné činí 24 000 Kč za měsíc, zálohy na služby 5 400Kč. Provize pro RK : 1 měsíční nájem. Vratná kauce 48 000 Kč.

Dům je vhodný pro slušné a spolehlivé nájemníky, kteří hledají dlouhodobé a klidné bydlení.

V případě zájmu kontaktujte makléře.